

(4) 5164-ек

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому ЗАО «Желдорипотека»  
(наименование застройщика)  
660058, Красноярский край  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
г. Красноярск, ул. Деповская, д. 1,  
стр.1,  
полное наименование организации – для  
ИНН 7708155798  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

### РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 19.07.2016  
(внесение изменений в  
проектные характеристики)

№ 24 – 308 – 347 – 2015  
от 05.10.2015

#### Администрация г. Красноярск

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <sup>4</sup>	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажные жилые дома №1, №2, №3 с инженерным обеспечением со встроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Калинина, 47Б». 2 этап строительства – жилой дом №2

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Камстройэксперт»; ООО «КрасЭксперт»; ООО «СибСтройЭксперт».	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 1-1-1-0010-15 от 27.03.2015 г.; № 4-1-1-0014-15 от 27.07.2015 г.; № 24-2-1-2-0182-16 от 28.06.2016 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0200025:2	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0200025	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU24308000-0000000000006687 от 09.06.2011 г., утвержден распоряжением администрации города Красноярска № 601-ж от 16.06.2011 г.	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АКБ Атриум» 2015 г., шифр: А 001-15	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>2 этап строительства – жилой дом № 2</b>		
	Общая площадь (кв. м):	9787,2	Площадь участка (кв. м): 13047,95
	Объем (куб. м):	35459,5	в том числе подземной части (куб. м): 1663,5
	Количество этажей (шт.):	20	Высота (м): 61,410

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	644,2		
Иные показатели:	этажность – 19 эт.; количество квартир – 144, площадь квартир (без балконов и лоджий) – 6923,2 м <sup>2</sup> , общая площадь квартир (с балконами и лоджиями с коэффициентами 0,3 и 0,5 соответственно) – 7229,12 м <sup>2</sup> ; жилая площадь квартир – 3471,04.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Калинина, 47Б	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 05 ” октября 20 17 г. в соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства»)

**Исполняющий обязанности  
заместителя Главы города  
руководителя департамента  
градостроительства**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ 19 ” 07 2016

М.П.

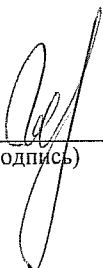
Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

**Заместитель Главы города-  
руководитель департамента  
градостроительства**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

М.П.

  
(подпись)

**Г.В. Голубь**  
(расшифровка подписи)

(подпись)

**М.Ф. Зуевский**  
(расшифровка подписи)