

# ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

*Закрытое акционерное общество "Желдорипотека"*

*Код эмитента: 29168-Н*

**за 3 квартал 2014 г.**

Место нахождения эмитента: **170174 Россия, г. Москва, Новая Басманная 2**

**Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах**

Генеральный директор  
Дата: 14 ноября 2014 г.

\_\_\_\_\_ В.Л. Вотолевский  
подпись

Главный бухгалтер  
Дата: 14 ноября 2014 г.

\_\_\_\_\_ Н.С. Перетокина  
подпись

**Контактное лицо: Березовский Андрей Олегович, Заместитель генерального директора, финансовый директор**

Телефон: **(495) 788-1930**

Факс: **(495) 788-1931**

Адрес электронной почты: **bao@zdi.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: **www.zdi.ru;**

**<http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=10059>**

## Оглавление

I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1.

Лица, входящие в состав органов управления эмитента

1.2.

Сведения о банковских счетах эмитента

1.3.

Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

1.4.

Сведения об оценщике эмитента

1.5.

Сведения о консультантах эмитента

1.6.

Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1.

Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

2.3.

Обязательства эмитента

2.3.1.

Заемные средства и кредиторская задолженность

2.3.2.

Кредитная история эмитента

2.3.3.

Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

2.3.4.

Прочие обязательства эмитента

2.4.

Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

III. Подробная информация об эмитенте

3.1.

История создания и развитие эмитента

3.1.1.

Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

3.1.2.

Сведения о государственной регистрации эмитента

3.1.3.

Сведения о создании и развитии эмитента

3.1.4.

Контактная информация

3.1.5.

Идентификационный номер налогоплательщика

3.2.

Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1.

Отраслевая принадлежность эмитента

3.2.2.

Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.3.

Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

3.2.4.

Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

3.2.5.

Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

- 3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов эмиссионных ценных бумаг
- 3.3. Планы будущей деятельности эмитента
- 3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях
- 3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение
- 3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента
  - 3.6.1. Основные средства
- IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента
  - 4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента
  - 4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств
  - 4.3. Финансовые вложения эмитента
  - 4.4. Нематериальные активы эмитента
  - 4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований
  - 4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента
- V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента
  - 5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента
  - 5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента
    - 5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента
    - 5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента
    - 5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента
  - 5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента
  - 5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента
  - 5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента
  - 5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента
  - 5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента
  - 5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента
- VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении

которых имелась заинтересованность

6.1-6.2.

Акционеры

6.1.

Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

6.2.

Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - об их участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

6.3.

Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

6.4.

Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

6.5.

Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

6.6.

Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.7.

Сведения о размере дебиторской задолженности

VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1.

Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента

7.2.

Квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

7.3.

Сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность эмитента

7.4.

Сведения об учетной политике эмитента

7.5.

Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

7.6.

Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года

7.7.

Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1.

Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1.

Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

8.1.2.

Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

8.1.3.

Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

8.1.4.

Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

8.1.5.

Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

8.1.6.

Сведения о кредитных рейтингах эмитента

8.2.

Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

- 8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента
  - 8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены
  - 8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными
  - 8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об условиях обеспечения исполнения обязательств по облигациям эмитента с обеспечением
  - 8.4.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием
  - 8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента
  - 8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам
  - 8.7. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента
  - 8.8. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента
  - 8.8.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента
  - 8.8.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента
  - 8.9. Иные сведения
  - 8.10. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками
- Приложение к ежеквартальному отчету. Промежуточная сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами

## **Введение**

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

*В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг*

*Биржевые облигации эмитента допущены к торгам на фондовой бирже*

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

# **I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет**

## **1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО	Год рождения
Вотолевский Виталий Леонидович	1965
Шелягин Александр Александрович (председатель)	1967
Иванов Олег Борисович	1955
Валеев Руслан Равилеевич	1974
Анчугин Александр Александрович	1979
Бурцев Павел Евгеньевич	1970
Воронцова Майя Евгеньевна	1975

Едиличный исполнительный орган эмитента

ФИО	Год рождения
Вотолевский Виталий Леонидович	1965

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

ФИО	Год рождения
Горшков Алексей Александрович	1964
Лясецкий Алексей Георгиевич	1965
Астаев Сергей Николаевич	1962
Березовский Андрей Олегович	1969
Коломацкая Алена Сергеевна	1978
Вотолевский Виталий Леонидович (председатель)	1965
Боева Екатерина Викторовна	1969
Артамонов Олег Владимирович	1968
Перетоккина Наталья Сергеевна	1952

## **1.2. Сведения о банковских счетах эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

## **1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента**

Указывается информация об аудиторе (аудиторах), осуществляющем (осуществившем) независимую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, а также сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности эмитента и (или) группы организаций, являющихся по отношению друг к другу контролирующим и подконтрольным лицами либо обязанных составлять такую отчетность по иным основаниям и в порядке, которые предусмотрены федеральными законами, если хотя бы одной из указанных организаций является эмитент (далее – сводная бухгалтерская

(консолидированная финансовая) отчетность эмитента), входящей в состав ежеквартального отчета, на основании заключенного с ним договора, а также об аудитор (аудиторах), утвержденном (выбранном) для аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, в том числе его сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности, за текущий и последний завершённый финансовый год.

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «БДО»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «БДО»**

Место нахождения: **117587, Россия, г.Москва, Варшавское шоссе, д.125, стр.1, секция 11**

ИНН: **7716021332**

ОГРН: **1037739271701**

Телефон: **+7 (495) 797-5665**

Факс: **+7 (495) 797-5660**

Адрес электронной почты: **info@bdo.ru**

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

**Аудитор не является членом саморегулируемой организации аудиторов**

Финансовый год (годы) из числа последних пяти завершённых финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Сводная бухгалтерская отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
2009		
2010		
2011		
2012		2012
2013		2013

Периоды из числа последних пяти завершённых финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Отчетная дата	Сводная бухгалтерская отчетность, Отчетная дата	Консолидированная финансовая отчетность, Отчетная дата
		2013, 6 мес.
		2014, 6 мес.

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента)

**Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, а также существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента), нет**

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

**Отсутствует**

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

**Общее собрание акционеров Эмитента утверждает аудитора Эмитента, а Совет Директоров определяет размер оплаты его услуг.**



Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

*не проводилось*

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора, указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитором по итогам последнего завершенного финансового года, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

*Размер вознаграждения Аудитора определяется Советом Директоров акционеров Эмитента исходя из цен существующих на рынке на дату заключения договора с аудитором.*

*За проведение проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой отчетности за 2013г было выплачено в 2014 году 4 661 000,00 рублей.*

Приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

*Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудиторами услуги у Эмитента нет.*

*На годовом общем собрании акционеров (протокол № 8 от 24 июня 2014г.) принято решение утвердить аудитором Общества для проведения проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой отчетности за 2014 г. Закрытое акционерное общество "БДО".*

#### 1.4. Сведения об оценщике эмитента

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

#### 1.5. Сведения о консультантах эмитента

*Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались*

#### 1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

ФИО: *Перетоккина Наталья Сергеевна*

Год рождения: *1952*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *Закрытое акционерное общество «Желдорипотека»*

Должность: *Главный бухгалтер*

## II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

### 2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих финансово-экономическую деятельность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: *РСБУ*

Единица измерения для расчета показателя производительности труда: *тыс. руб./чел.*

Наименование показателя	2013, 9 мес.	2014, 9 мес.
Производительность труда	3 948	5 073
Отношение размера задолженности к собственному капиталу	26.53	16.72
Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала	0.946	0.921
Степень покрытия долгов текущими	289.43	-26.78

доходами (прибылью)		
Уровень просроченной задолженности, %		

Анализ финансово-экономической деятельности эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

*Для расчета приведенных показателей использовалась методика, рекомендованная «Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», утвержденным Приказом Федеральной службы по финансовым рынкам № 11-46/пз-н от 04.10.2011 года. Анализируя динамику вышеприведенных показателей можно сделать следующие выводы: снижение отношения размера задолженности к собственному капиталу объясняется увеличением размера собственного капитала, при этом размер задолженности сохранился. Изменение показателя степени покрытия долгов текущими доходами за 9 мес. 2014 года по сравнению с 9 мес. 2013 года объясняется значительным уменьшением размера краткосрочных обязательств. Так же к снижению показателя привело увеличение за 9 мес. 2014 года по сравнению с аналогичным периодом 2013 года размера коммерческих и управленческих расходов. Структура баланса эмитента удовлетворительна. В настоящий момент финансовое состояние предприятия в достаточной степени устойчиво. На основе анализа, изложенного выше, можно сделать вывод о приемлемом уровне кредитного риска и достаточной финансовой устойчивости Эмитента.*

## 2.2. Рыночная капитализация эмитента

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли

## 2.3. Обязательства эмитента

### 2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

За 9 мес. 2014 г.

Структура заемных средств

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрочные заемные средства	8 187 322
в том числе:	
кредиты	
займы, за исключением облигационных	8 187 322
облигационные займы	
Краткосрочные заемные средства	29 995
в том числе:	
кредиты	
займы, за исключением облигационных	29 995
облигационные займы	
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	
в том числе:	
по кредитам	
по займам, за исключением облигационных	
по облигационным займам	

Структура кредиторской задолженности

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение
-------------------------	----------

	показателя
Общий размер кредиторской задолженности	3 801 457
из нее просроченная	
в том числе	
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	77 547
из нее просроченная	
перед поставщиками и подрядчиками	1 196 789
из нее просроченная	
перед персоналом организации	4 847
из нее просроченная	
прочая	2 522 274
из нее просроченная	

***Просроченная кредиторская задолженность отсутствует***

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств:

***Указанных кредиторов нет***

**2.3.2. Кредитная история эмитента**

Описывается исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение последнего завершенного финансового года и текущего финансового года кредитным договорам и/или договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода (квартала, года), предшествовавшего заключению соответствующего договора, в отношении которого истек установленный срок представления бухгалтерской (финансовой) отчетности, а также иным кредитным договорам и/или договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>1. документарные процентные неконвертируемые Биржевые облигации на предъявителя серии БО-01 с обязательным централизованным хранением, Идентификационный номер выпуска ценных бумаг 4B02-01- 29168-Н от 04.09.2012г.</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	1 400 000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (дней)	1092
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	11
Количество процентных (купонных) периодов	6
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	11.09.2015
Фактический срок (дата) погашения	действующий

кредита (займа)	
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Эмитентом осуществлено приобретение Биржевых облигаций серии БО-01 по соглашению с их владельцем. В 3 кв.2014 г. к выкупу было предъявлено и Эмитентом было приобретено 1 400 000 (Один миллион четыреста тысяч) Биржевых облигаций по номинальной стоимости 1 000 (Одна тысяча) рублей за шт.

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>2. Займ, договор № 195 от 16.04.2009</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Открытое акционерное общество "Российские железные дороги", 107174, г.Москва, ул.Новая Басманная, д.2
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	1 400 000 000,00 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	1 245 800 000,00 RUR X 1
Срок кредита (займа), (лет)	7
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	8,5
Количество процентных (купонных) периодов	
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Планный срок (дата) погашения кредита (займа)	16.04.2016
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	

### 2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2014, 9 мес.
Общая сумма обязательств эмитента из предоставленного им обеспечения	2 959 657
Общая сумма обязательств третьих лиц, по которым эмитент предоставил обеспечение, с учетом ограниченной ответственности эмитента по такому обязательству третьего лица, определяемой исходя из условий обеспечения и фактического остатка задолженности по обязательству третьего лица	2 959 657
В том числе в форме залога или поручительства	2 959 657

Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного за период с даты начала текущего финансового года и до даты окончания отчетного квартала третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, составляющие не менее 5 процентов от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего предоставлению обеспечения

*Указанные обязательства в данном отчетном периоде не возникали*

### 2.3.4. Прочие обязательства эмитента

*Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется*

### 2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками:

*Инвестиции в ценные бумаги Эмитента связаны с определенной степенью риска. Поэтому потенциальные инвесторы, прежде чем принимать любое инвестиционное решение, должны тщательно изучить нижеприведенные факторы. Каждый из этих факторов может оказать существенное неблагоприятное воздействие на хозяйственную деятельность и финансовое положение Эмитента.*

*На текущий момент российский рынок ценных бумаг подвержен влиянию факторов политического и спекулятивного характера, а также сильно подвержен влиянию мировых финансовых рынков. Ликвидность большинства облигаций, котирующихся на российских фондовых биржах в настоящее время, незначительна.*

*Ниже приведен подробный анализ факторов риска, связанных с приобретением ценных бумаг Эмитента, в частности:*

- отраслевые риски;
- страновые и региональные риски;
- финансовые риски;
- правовые риски;
- риски, связанные с деятельностью Эмитента.

*Политика Эмитента в области управления рисками базируется на комплексном подходе к оценке рисков и способам их минимизации.*

#### 2.4.1. Отраслевые риски

*Эмитент осуществляет свою деятельность на российском рынке недвижимости. ЗАО «Желдорипотека» с 2001 года успешно реализует программу, направленную на удовлетворение потребностей работников ОАО «РЖД» в доступном жилье. Первоначально программа реализовывалась на заемные средства ОАО «РЖД» на условиях рассрочки платежа. С 2006г. ЗАО «Желдорипотека» ведет строительство за счет собственных средств и осуществляет продажу жилья работникам ОАО «РЖД» на условиях ипотечного субсидирования. Переход на эту схему дал возможность ОАО «РЖД» и ЗАО «Желдорипотека» привлечь средства сторонних инвесторов к реализации жилищной программы (ипотечные кредиты, привлекаемые работниками в коммерческих банках для приобретения жилья у ЗАО «Желдорипотека») без изменения доступности программы для железнодорожников.*

*Деятельность ЗАО «Желдорипотека» включает в себя:*

- строительство жилья и нежилых помещений;
- инвестирование в строительство жилья и нежилых помещений;
- продажа жилья работникам ОАО «РЖД» в соответствии с ипотечной жилищной программой ОАО «РЖД» с корпоративной поддержкой на первичном и вторичном рынках;
- продажа жилых и нежилых помещений, строительство которых велось за счет собственных средств ЗАО «Желдорипотека», на рыночных условиях с целью получения прибыли;
- реализация крупных проектов комплексного развития территорий.

*С одной стороны, производственные и финансовые результаты Эмитента существенно зависят от стратегии развития основного заказчика - ОАО «РЖД», с другой - ОАО «РЖД» является основным акционером Эмитента (50,01% акций), что является позитивным фактором для его финансовой устойчивости.*

*ЗАО "Желдорипотека" является одной из крупнейших компаний, работающих на рынке недвижимости России, и является лидером по географическому охвату в сегменте жилищного строительства среди крупных инвестиционно-строительных компаний. Кроме того, основное направление деятельности компании – строительство и реализация жилья «эконом-класса» - сосредоточено в наиболее перспективном сегменте рынка недвижимости в краткосрочном и долгосрочном отношении, также компания имеет «гарантированного» потребителя/целевой сегмент с высокой степенью лояльности, все это выделяет ЗАО «Желдорипотека» из числа ведущих инвестиционно-строительных компаний; дает неоспоримые конкурентные преимущества и обеспечивает возможностями для дальнейшего продвижения и развития. Наиболее значимые, по мнению эмитента, возможные изменения в отрасли на внутреннем рынке:*

#### **Возможности:**

- расширение собственной инвестиционной программы;
- расширение программы жилищного строительства для работников ОАО «РЖД»;

#### **Угрозы:**

- закупочная политика ОАО «РЖД» при отсутствии долгосрочных соглашений об объемах и ценах;
- усиление конкуренции со стороны российских и зарубежных инвестиционно-строительных компаний, сокращение доли на рынках сбыта.

Наиболее значимые, по мнению эмитента, возможные изменения в отрасли на внешнем рынке: отсутствуют, т.к. Эмитент не осуществляет деятельность на внешних рынках.

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые эмитентом в своей деятельности и их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

#### **на внутреннем рынке:**

Значимым риском является повышение цен на услуги, используемые Эмитентом в своей деятельности (в т.ч. услуги генподрядчика, проектировщика).

Для минимизации этого риска у Эмитента утверждена совершенная система закупок (включая конкурсные процедуры), что позволяет обеспечить оптимальное соотношение сроков оказания услуг, их качества, стоимости и условий оплаты.

Эмитент не является производственной компанией, поэтому затраты на энергоносители не имеют существенной доли в структуре затрат.

#### **на внешнем рынке:**

Риск, связанный с возможным изменением цен на сырье, услуги, на внешнем рынке отсутствуют, т.к. Эмитент не осуществляет деятельность на внешних рынках.

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги эмитента и их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

#### **на внутреннем рынке:**

В настоящее время существует риск изменения цен на жилье. Однако, так как главным фактором является территориальная диверсифицированность деятельности Эмитента – строительство ведется в ряде регионов России – то данный риск для Эмитента эквивалентен риску по рынку в целом. В случае изменения цен на рынке недвижимости в одном регионе, эти изменения несущественно отразятся на общей выручке Эмитента от деятельности в остальных регионах. С учетом долгосрочного характера отношений с ОАО «РЖД», а также лидерских рыночных позиций Эмитента, рост конкуренции потенциально может привести к ограничениям в ценообразовании Эмитента и сокращению рентабельности, влияние данного фактора может быть снижено за счет сокращения затрат и дальнейшего повышения эффективности производства.

#### **на внешнем рынке:**

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги эмитента на внешнем рынке отсутствуют, т.к. Эмитент не осуществляет деятельность на внешних рынках.

### **2.4.2. Страновые и региональные риски**

Основная деятельность Эмитента сосредоточена в Российской Федерации, поэтому основные страновые и региональные риски, влияющие на деятельность Эмитента, - это риски, связанные с экономическими и политическими изменениями в Российской Федерации.

За последние годы Российской Федерации последовательно повышались кредитные рейтинги, что обусловлено улучшением экономической ситуации в стране. Текущая экономическая ситуация в стране и мире не могла не отразиться на планах деятельности Эмитента. Несмотря на устойчивый экономический рост последних пяти лет и незначительное его снижение во время кризиса 2008-2009 годов, инвестиции в России всегда были сопряжены с определенными рисками. Мировой финансовый кризис затронул все отрасли реального сектора экономики, но меры, предпринятые российским Правительством, позволили сохранить относительную стабильность экономической ситуации.

Однако в связи с усиливающейся глобализацией мировой экономики существенное ухудшение экономической ситуации в мире может также привести к заметному спаду экономики России, и как следствие, к снижению спроса на продукцию и услуги Эмитента. В целом экономическая и политическая нестабильность в России, неустойчивость российской банковской системы, недостаточное развитие инфраструктуры, а также колебания в мировой экономике могут отрицательно сказаться на деятельности Эмитента.

Указанные выше факторы приводят к следующим последствиям, которые могут оказать негативное влияние на развитие Эмитента:

- недостаточная развитость политических, правовых и экономических институтов;
- ухудшение демографической ситуации;

- несовершенство судебной системы;
- противоречивость и частые изменения налогового, валютного законодательства;
- серьезные препятствия для эффективного проведения реформ со стороны бюрократического аппарата;
- высокая зависимость экономики от сырьевого сектора и вытекающая из этого чувствительность экономики страны к падению мировых цен на сырьевые товары;
- сильная изношенность инфраструктурных объектов в сфере энергетики и транспорта;
- низкая мобильность рабочей силы.

Колебания мировых цен на нефть и газ, курса рубля по отношению к доллару США, а также наличие других факторов могут неблагоприятно отразиться на состоянии Российской экономики и на будущей деятельности Эмитента. На российскую экономику оказывает влияние снижение рыночной конъюнктуры и спады деловой активности в других странах мира. Финансовые проблемы или появление новых рисков, связанных с инвестициями в развивающиеся страны, могут привести к снижению объема зарубежных инвестиций в Россию. Кроме того, поскольку Россия добывает и экспортирует в больших количествах нефть, газ и металлы, российская экономика особенно зависима от мировых цен на эти товары, и поэтому снижение цен на товары сырьевой группы, в особенности на нефть и газ, может привести к замедлению темпов роста российской экономики. Наличие вышеуказанных факторов может существенно ограничить Эмитенту доступ к источникам финансирования и может неблагоприятно отразиться на покупательской способности покупателей Эмитента и его деятельности в целом. Инфраструктура России была в основном создана в советскую эпоху и последние десятилетия не получала достаточного финансирования и обслуживания. Особенно пострадали железные дороги и автомагистрали, средства выработки и передачи электроэнергии, системы связи, а также фонд зданий и сооружений. Дефицит электроэнергии и тепла в некоторых регионах страны в прошлом приводил к серьезным нарушениям в экономике данных регионов. Ухудшение состояния инфраструктуры в России наносит вред экономическому развитию, усложняет транспортировку товаров и грузов, увеличивает издержки хозяйственной деятельности в России и может привести к нарушениям в финансово-хозяйственной деятельности, тем самым, оказывая неблагоприятное воздействие на финансовое состояние Эмитента.

Помимо экономических рисков, деятельность Эмитента также подвержена соответствующим политическим и социальным рискам, которые обусловлены определенной нестабильностью политической ситуации в стране, возможностью применения Правительством чрезвычайных мер в политической и социальных сферах, наличием социальных проблем и сравнительно высоким уровнем преступности. Политическая ситуация в стране может оказать неблагоприятное влияние на стоимость инвестиций в России, включая стоимость ценных бумаг Эмитента.

Город Москва, где Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика, является наиболее экономически развитым регионом России и, следовательно, менее подвержен риску неожиданного регионального экономического и финансового спада. Политическая обстановка, экономические перспективы этого региона достаточно стабильны.

Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе на его деятельность.

В случае возникновения одного или нескольких вышеперечисленных рисков, Эмитент предпримет все возможные меры по нивелированию сложившихся негативных изменений. На длительный период Эмитент оценивает политическую и экономическую ситуацию в Российской Федерации как прогнозируемую. Однако, поведение рынков и основных отраслей потребителей на данный момент остается нестабильным на среднесрочный прогнозный период. К факторам, которые могут повлиять на ситуацию в будущем, можно отнести дальнейшую централизацию власти и ослабление роли демократических институтов, замедление политики реформ, рост уровня коррупции и бюрократизации. Данные факторы могут потенциально ограничить возможности Эмитента в целом по привлечению инвестиций и привести к другим неблагоприятным экономическим последствиям для Эмитента.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность:

Данные риски находятся вне контроля Эмитента и в настоящее время не оказывают влияния на деятельность Эмитента.

Риски, связанные с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п.: почти отсутствуют. Эмитент зарегистрирован в г. Москве, который не относится к регионам с повышенной сейсмологической опасностью и относится к регионам с развитой транспортной инфраструктурой. Однако филиалы общества есть в регионе с повышенной сейсмической и

вулканической активностью (Хабаровск), а также только с сейсмической активностью (Иркутск, Екатеринбург, Новосибирск, Красноярск), в регионе с вечной мерзлотой (Чита), а также в регионе с непростыми водными условиями (Санкт-Петербург). Тем не менее, ввиду того, что Эмитент ведет строительство на высокопрофессиональном уровне, риски влияния постоянно существующих опасностей стихийных бедствий в регионах практически не оказывают влияния на деятельность Эмитента.

### 2.4.3. Финансовые риски

На деятельность Эмитента оказывают влияние и могут оказывать в будущем:

- рост процентных ставок по привлекаемым средствам,
- значительные темпы инфляции.

Для поддержания непрерывного развития Эмитент привлекает заемные средства на финансовых рынках. Повышение ставок по действующим кредитным договорам и вновь привлекаемым кредитным ресурсам может привести к незапланированному увеличению расходов по обслуживанию кредитного долга, и соответственно, увеличению затрат Эмитента. Уменьшение процентных ставок приведет к экономии средств Эмитента по обслуживанию кредитного долга. В частности, это может позволить направить средства на погашение части долга, что, в свою очередь, приведет к уменьшению задолженности по кредитам, и в дальнейшем к уменьшению стоимости обслуживания долга.

Для снижения риска изменения процентных ставок Эмитентом проводятся мероприятия по оптимизации структуры долгового портфеля и снижению затрат на его обслуживание, в том числе через привлечение кредитов с фиксированной процентной ставкой. Это позволит Эмитенту своевременно отреагировать на складывающуюся конъюнктуру рынка и тем самым оптимизировать расходы по обслуживанию долга.

Обязательства Эмитента по кредитным договорам выражены только в рублях. Таким образом, Эмитент не несет рисков изменения курса рубля по отношению к иностранной валюте. Риск изменения курса рубля по отношению к другим валютам не оказывает воздействия на финансовое состояние Эмитента. В связи с тем, что расчеты по операционной деятельности Эмитента осуществляются только в рублях, валютные риски, связанные с операционной деятельностью, для самого Эмитента на данный момент и в ближайшей перспективе отсутствуют.

Эмитент не осуществляет хеджирование валютных рисков.

Подверженность финансового состояния эмитента, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и т.п. изменению валютного курса (валютные риски). Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность эмитента:

Все доходные поступления Эмитента формируются в российских рублях. В связи с этим, Эмитент отдает приоритет долговым инструментам, номинированным в российских рублях. Валютный риск у Эмитента отсутствуют.

В связи с тем, что расчеты по деятельности Эмитента осуществляются только в рублях, влияние неблагоприятного изменения валютных курсов на деятельность Эмитента отсутствует.

В дальнейшем Эмитент не планирует использовать возможности хеджирования валютных и процентных рисков в том числе с использованием рыночных инструментов хеджирования (фьючерсы, свопы, опционы, их аналоги и комбинации).

Влияние инфляции на обязательства Эмитента по выплатам по ценным бумагам.

Критические, по мнению эмитента, значения инфляции, а также предполагаемые действия эмитента по уменьшению указанного риска:

По мнению Эмитента, инфляция не окажет существенного влияния на выплаты Эмитента по ценным бумагам.

Изменение покупательной способности рубля может оказать влияние на стоимость заемных средств, привлекаемых Эмитентом, однако данный риск рассматривается как незначительный.

Критическое, по мнению Эмитента, значение инфляции:

По мнению Эмитента, критические для него значения инфляции составляют 8-9% годовых.

Предполагаемые действия эмитента по уменьшению указанного риска.

При достижении данного уровня Эмитент намерен предпринять действия, направленные на сокращение издержек компании и снижение кредиторской задолженности, размер текущих выплат по которой привязан к рыночной ставке процента. В случае значительного превышения фактических показателей инфляции, Эмитент планирует принять меры по оптимизации затрат.

Показатели финансовой отчетности эмитента наиболее подвержены изменению в результате влияния указанных финансовых рисков. Риски, вероятность их возникновения и характер изменений в отчетности:

В случае достижения показателем инфляции критических значений, резкого изменения



валютных курсов, а также резкого изменения процентных ставок, наибольшим изменениям будут подвержены следующие показатели финансовой отчетности Эмитента: выручка, прибыль, проценты к уплате.

Вероятность появления описанных выше финансовых рисков (резкое изменение валютных курсов, инфляция, рост процентных ставок) Эмитент оценивает как умеренную, характер изменений: уменьшение прибыли, увеличение расходов, связанных с обслуживанием полученных кредитов.

#### **2.4.4. Правовые риски**

##### **1. Внутренний рынок:**

###### **1.1. Изменение валютного регулирования**

Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность, импорт в поставках отсутствует, поэтому изменения валютного регулирования не окажут влияния на деятельность Эмитента.

###### **1.2. Изменение налогового законодательства:**

Налоговые риски связаны с:

- введением новых видов налогов и сборов,
- увеличением ставок действующих налогов,
- расширением налоговой базы,
- изменением сроков и порядка уплаты налоговых платежей,
- изменением сроков предоставления и сдачи налоговой отчетности.

Соблюдение Эмитентом требований нормативных актов по налогам и сборам: своевременная и полная уплата налогов и иных обязательных платежей, отсутствие просроченной задолженности по налогам и сборам, позволяет говорить о том, что риски, связанные с изменениями налогового законодательства, являются для Эмитента и его дочерних обществ, низкими.

В случае внесения изменений в действующий порядок и условия налогообложения Эмитент намерен оперативно реагировать на такие изменения и планировать свою финансово-хозяйственную деятельность с учетом таких изменений.

Тем не менее, внесение изменений или дополнений в акты законодательства о налогах и сборах, касающихся увеличения налоговых ставок, а также введение новых видов налогов могут привести к увеличению налоговых платежей и, как следствие, - к снижению чистой прибыли Эмитента, что может негативно отразиться на финансовых результатах Эмитента.

В связи с тем, что Эмитент осуществляет свою деятельность в Российской Федерации, он осуществляет уплату налогов только как налоговый резидент Российской Федерации. Поэтому основные риски, связанные с изменением налогового законодательства и влияющие на деятельность Эмитента, характерны, прежде всего, для внутреннего рынка.

###### **1.3. Изменение правил таможенного контроля и пошлин:**

Изменение правил таможенного контроля и пошлин не окажут влияния на деятельность Эмитента, поскольку внешнеэкономическую деятельность Эмитент не осуществляет.

###### **1.4. Изменение требований по лицензированию основной деятельности эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы)**

В случае изменения требований по лицензированию основной деятельности Эмитента, Эмитент примет необходимые меры для получения соответствующих лицензий и разрешений.

Возможность изменения требований по лицензированию основной деятельности Эмитента на внутреннем рынке рассматривается как незначительная. Эмитент в своей основной деятельности не использует объекты, нахождение которых в обороте ограничено, поэтому риск изменения требований лицензирования прав пользования вышеобозначенными объектами отсутствует.

###### **1.5. Изменение судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента, которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результаты текущих судебных процессов, в которых участвует эмитент.**

Изменение судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), не способно существенно повлиять на результаты его деятельности. Риск изменения судебной практики по вопросам, которые могут негативно сказаться на результатах текущих судебных процессов, в которых участвует Эмитент, незначителен.

Эмитент осуществляет свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации и проводит мониторинг судебной практики. В этой связи негативные последствия изменений судебной практики для деятельности Эмитента, как на внутреннем, так и на внешнем рынках, минимальны.

##### **2. Внешний рынок:**

###### **2.1. Изменение валютного регулирования:**

*Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность, импорт в поставках отсутствует, поэтому изменения валютного регулирования не окажут влияния на деятельность Эмитента.*

#### **2.2. Изменение налогового законодательства:**

*Риски, связанные с изменением налогового законодательства на внешнем рынке, отсутствуют в связи с тем фактом, что Эмитент не осуществляет деятельности на внешних рынках.*

#### **2.3. Изменение правил таможенного контроля и пошлин:**

*Изменение правил таможенного контроля и пошлин не окажут влияния на деятельность Эмитента, поскольку внешнеэкономическую деятельность Эмитент не осуществляет.*

#### **2.4. Изменение требований по лицензированию основной деятельности эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):**

*Эмитент не имеет лицензий, необходимых для осуществления деятельности на внешнем рынке, в связи с чем данный риск расценивается Эмитентом как минимальный.*

#### **2.5. Изменение судебной практики, связанной с деятельностью эмитента (в том числе по вопросам лицензирования):**

*Возможность изменения судебной практики, связанной с деятельностью Эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), рассматривается как незначительная и не окажет существенного влияния на его деятельность, т.к. в настоящее время Эмитент не ведет деятельности на внешних рынках.*

#### **2.4.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента**

*Риски, свойственные исключительно Эмитенту, в т.ч. риски, связанные со следующими факторами:*

- 1. текущими спорами (судебными процессами) Эмитента – у Эмитента нет существенных рисков, связанных с текущими спорами (судебными процессами).*
- 2. возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в т.ч. дочерних обществ эмитента.*

*Эмитент не несет ответственность по долгам третьих лиц, данный риск отсутствует.*

- 3. возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) эмитента.*

*Отсутствует, т.к. основными потребителями являются работники ОАО «РЖД», которое является контролирующим акционером Эмитента.*

*Вместе с тем Эмитент проводит регулярную работу, направленную на расширение и диверсификацию клиентской базы.*

*Эмитент не имеет на праве собственности или ином праве объектов, ограниченных в обороте. Иные существенные риски, свойственные исключительно Эмитенту отсутствуют.*

### **III. Подробная информация об эмитенте**

#### **3.1. История создания и развитие эмитента**

##### **3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента**

*Полное фирменное наименование эмитента: **Закрытое акционерное общество "Желдорипотека"***

*Дата введения действующего полного фирменного наименования: **19.02.2001***

*Сокращенное фирменное наименование эмитента: **ЗАО "Желдорипотека"***

*Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: **19.02.2001***

*Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования*

***Наименование эмитента в течение времени его существования не менялось***

##### **3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента**

*Данные о первичной государственной регистрации*

Номер государственной регистрации: **001.361.122**

Дата государственной регистрации: **19.02.2001**

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: **Московская регистрационная палата**

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: **1027739623988**

Дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: **26.11.2002**

Наименование регистрирующего органа: **Межрайонная инспекция МНС №39 по г. Москве**

### **3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### **3.1.4. Контактная информация**

Место нахождения эмитента

**107174 Россия, г. Москва, Новая Басманная 2**

Иной адрес для направления почтовой корреспонденции

**115088 Россия, г. Москва, Угрешская 2 стр. 33**

Телефон: **+7 (495) 788 1930**

Факс: **+7 (495) 788 1931**

Адрес электронной почты: **main@zdi.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: **www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=10059; www.zdi.ru**

### **3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика**

**7708155798**

### **3.1.6. Филиалы и представительства эмитента**

Изменения, которые произошли в отчетном квартале в составе филиалов и представительств эмитента, а в случае изменения в отчетном квартале наименования, места нахождения филиала или представительства, фамилии, имени, отчества его руководителя, срока действия выданной ему эмитентом доверенности - также сведения о таких изменениях

**1 июля 2014 г. выданы доверенности директору филиала Общества в г. Красноярск Гамершимидту А.А. сроком на 1 год на руководство филиалом с правом передоверия и на заключение договоров без права передоверия.**

**22 августа 2014 г. выданы доверенности директору филиала Общества в г. Нижний Новгород Рязанцеву А.Ю. сроком на 1 год на руководство филиалом с правом передоверия и на заключение договоров без права передоверия.**

**3 сентября 2014 г. выдана доверенность директору филиала Общества в г. Новосибирск Павлычеву И.А. сроком на 1 год на руководство филиалом с правом передоверия.**

**3 сентября 2014 г. выданы доверенности и.о. директора филиала в г. Хабаровск Вольхину И.В. сроком на 1 год на управление филиалом с правом передоверия и на подписание договоров без права передоверия сроком на 6 месяцев.**

**1 сентября 2014 г. директором филиала в г. Самара назначен Осипов В.В. и выданы доверенности сроком на 1 год на руководство филиалом с правом передоверия и на заключение договоров без права передоверия.**

## **3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента**

### **3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента**

Основное отраслевое направление деятельности эмитента согласно ОКВЭД: **45.21**

Коды ОКВЭД
45.25
45.50
65.22.2
70.11
70.20
70.31
74.13
75.13

### 3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) эмитента за отчетный период

Единица измерения: *тыс. руб.*

Вид хозяйственной деятельности: *Реализация квартир, нежилых помещений*

Наименование показателя	2013, 9 мес.	2014, 9 мес.
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	555 897	896 882
Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	55	75

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

*Увеличение выручки от продаж квартир связано с меньшим удельным весом заключенных договоров участия в долевом строительстве по сравнению с договорами купли-продажи квартир*

Вид хозяйственной деятельности: *Уступка права требования*

Наименование показателя	2013, 9 мес.	2014, 9 мес.
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	41 542	158 887
Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	4	13

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

*По итогам 9 мес. 2014 года по сравнению с 9 мес. 2013 года было найдено на рынке больше покупателей по совершению сделок по уступке права требования*

Вид хозяйственной деятельности: *Прочая (экономия заказчика, аренда)*

Наименование показателя	2013, 9 мес.	2014, 9 мес.
-------------------------	--------------	--------------

Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	417 316	146 439
Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	41	12

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

*Снижение выручки от экономии заказчика-застройщика по итогам 9 мес. 2014 года по сравнению с 9 ме.с 2013 года связано со снижением количества законченных объектов строительства, что объясняется 2-х годичным циклом строительства от начала освоения земельного участка, отведенного под строительство, до ввода объекта в эксплуатацию*

Сезонный характер основной хозяйственной деятельности эмитента

*Основная хозяйственная деятельность эмитента не имеет сезонного характера*

Общая структура себестоимости эмитента

Наименование статьи затрат	2014, 9 мес.
Сырье и материалы, %	
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %	
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %	
Топливо, %	
Энергия, %	
Затраты на оплату труда, %	
Проценты по кредитам, %	
Арендная плата, %	
Отчисления на социальные нужды, %	
Амортизация основных средств, %	
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %	
Прочие затраты (пояснить)	
амортизация по нематериальным активам, %	
вознаграждения за рационализаторские предложения, %	
обязательные страховые платежи, %	
представительские расходы, %	
иное, %	
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100
Справочно: Выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к себестоимости	107.6

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг).

*Имеющих существенное значение новых видов продукции (работ, услуг) нет*

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская(финансовая) отчетность

и произведены расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

*Российские стандарты бухгалтерского учета*

### **3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента**

За 9 мес. 2014 г.

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

Полное фирменное наименование: *ОАО "Хабаровский завод промышленного и гражданского домостроения"*

Место нахождения: *680015, г. Хабаровск, ул. Суворова, 84*

ИНН: *2723003134*

ОГРН: *1022701195098*

Доля в общем объеме поставок, %: *73*

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

*Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было*

Доля импорта в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

*Импортные поставки отсутствуют*

### **3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### **3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### **3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов эмиссионных ценных бумаг**

Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом.

### **3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых**

Основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых

### **3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи**

Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи

### **3.3. Планы будущей деятельности эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### **3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### **3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### 3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

#### 3.6.1. Основные средства

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Здания, машины и оборудование, транспортные средства	59 477	22 473
Сооружения и передаточные устройства	270	143
Прочие основные средства	7 465	5 664
Незавершенные вложения в основные средства	1 582	
<b>ИТОГО</b>	<b>68 794</b>	

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

*линейный*

Отчетная дата: **30.09.2014**

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение последнего завершеного финансового года, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки. Указанная информация приводится по группам объектов основных средств. Указываются сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств.

**Переоценка основных средств за указанный период не проводилась**

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, даты возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента):

**не планируется**

## IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

### 4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, в том числе ее прибыльность и убыточность, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для суммы непокрытого убытка: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2013, 9 мес.	2014, 9 мес.
Норма чистой прибыли, %	-11.37	-10.19
Коэффициент оборачиваемости активов, раз	0.06	0.09
Рентабельность активов, %	-0.7	-0.89
Рентабельность собственного капитала, %	-19.32	-15.72

Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	-1 972 466	-1 790 090
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов, %	-12	-12.96

**Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов**

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента, исходя из динамики приведенных показателей, а также причины, которые, по мнению органов управления, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской (финансовой) отчетности:

*Для расчета приведенных показателей использовалась методика, рекомендованная «Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», утвержденным Приказом Федеральной службы по финансовым рынкам № 11-46/пз-н от 04.10.2011 года. Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента, исходя из динамики приведенных показателей и причины, которые, по мнению органов управления эмитента, привели к прибыли/убыткам эмитента.*

**Показатели отрицательные, т.к. по итогам за 9 мес. 2013 года и 9 мес. 2014 года Эмитентом сформирован убыток. Изменение показателей рентабельности собственного капитала объясняется увеличением размера собственного капитала.**

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

#### 4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для показателя 'чистый оборотный капитал': **тыс. руб.**

Наименование показателя	2013, 9 мес.	2014, 9 мес.
Чистый оборотный капитал	2 199 894	3 340 065
Коэффициент текущей ликвидности	1.41	1.84
Коэффициент быстрой ликвидности	0.1	0.34

По усмотрению эмитента дополнительно приводится динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности эмитента, включаемой в состав ежеквартального отчета: **Нет**

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов: **Да**

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента, достаточности собственного капитала эмитента для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов на основе экономического анализа динамики приведенных показателей с описанием факторов, которые, по мнению органов управления эмитента, оказали наиболее существенное влияние на ликвидность и платежеспособность эмитента:

**Коэффициент текущей ликвидности характеризует способность компании отвечать по своим текущим обязательствам с использованием наиболее ликвидных (обращаемых в деньги) активов. Нормативное значение этого показателя 2. Коэффициент быстрой ликвидности имеет**



*рациональное значение 1 и выше, и характеризует способность компании досрочно погасить краткосрочную кредиторскую задолженность. Коэффициент быстрой ликвидности имеет значение ниже норматива, что объясняется спецификой деятельности Эмитента.*

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

#### **4.3. Финансовые вложения эмитента**

На дату окончания отчетного квартала

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 5 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного периода

Вложения в эмиссионные ценные бумаги

*Вложений в эмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет*

Вложения в неэмиссионные ценные бумаги

*Вложений в неэмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет*

Иные финансовые вложения

*Финансовое вложение является долей участия в уставном (складочном) капитале*

Полное фирменное наименование коммерческой организации, в которой эмитент имеет долю участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде): **Общество с ограниченной ответственностью "Огурцово"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Огурцово"**

Место нахождения: **171296, Тверская обл., Конаковский р-н, п/о Городня, дер.Кошелево**

ИНН: **6911023099**

ОГРН: **1056910007362**

Размер вложения в денежном выражении: **479 732**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **84.5**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты: **не установлен**

Дополнительная информация:

*Финансовое вложение является долей участия в уставном (складочном) капитале*

Полное фирменное наименование коммерческой организации, в которой эмитент имеет долю участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде): **Общество с ограниченной ответственностью "РостДонИнвест"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "РостДонИнвест"**

Место нахождения: **344079, г. Ростов-на-Дону, ул.Нансена, 105-109 (нежилое помещение)**

ИНН: **6165134705**

ОГРН: **1066165057309**

Размер вложения в денежном выражении: **513 149**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **100**  
размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:  
**не установлен**  
Дополнительная информация:

**Финансовое вложение является долей участия в уставном (складочном) капитале**  
Полное фирменное наименование коммерческой организации, в которой эмитент имеет долю участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде): **Общество с ограниченной ответственностью "Арсенал"**  
Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Арсенал"**  
Место нахождения: **603010, г. Нижний Новгород, ул. Обухово, д. 45, помещение № 3**  
ИНН: **5262120294**  
ОГРН: **1035205780389**

Размер вложения в денежном выражении: **354 431**  
Единица измерения: **тыс. руб.**  
Размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **100**  
размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:  
**не установлен**  
Дополнительная информация:

Объект финансового вложения: **Займы выданные ЗАО "Олминя"**  
Размер вложения в денежном выражении: **407 460**  
Единица измерения: **тыс. руб.**  
размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:  
**Проценты по займу выплачиваются ежеквартально**  
Дополнительная информация:

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций:

Информация об убытках предоставляется в оценке эмитента по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности эмитента за период с начала отчетного года до даты окончания последнего отчетного квартала

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:  
**Российские стандарты бухгалтерского учета**

#### **4.4. Нематериальные активы эмитента**

На дату окончания отчетного квартала  
**Нематериальные активы у эмитента отсутствуют**

#### **4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований**

#### **4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента**

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

#### 4.6.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

#### 4.6.2. Конкуренты эмитента

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### **V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента**

#### 5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

#### 5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

##### 5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО: *Вотолевский Виталий Леонидович*

Год рождения: *1965*

Образование:

*высшее, Ленинградский институт авиационного приборостроения, 1989 г.*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	2010	ЗАО "Желдорипотека"	генеральный директор
2010	06.2012	ОАО "РосЖелдорпроект"	генеральный директор
09.2012	н/в	ЗАО "Желдорипотека"	генеральный директор

*Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

*Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

*Указанных родственных связей нет*

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

*Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

ФИО: *Шелягин Александр Александрович*

(*председатель*)

Год рождения: *1967*

Образование:

*Высшее, Ленинградский инженерно-строительный институт, 1982 г.*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2006	н/время	Открытое акционерное общество "Российские железные дороги"	заместитель начальника Департамента капитального строительства

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

*Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

*Указанных родственных связей нет*

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

*Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

ФИО: *Иванов Олег Борисович*

Год рождения: *1955*

Образование:

*Высшее, Новосибирский институт народного хозяйства, 1972*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2002	по н/время	Открытое акционерное общество "Российские железные дороги"	Директор ОАО "РЖД" по внутреннему контролю и аудиту

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: ***Валеев Руслан Равилеевич***

Год рождения: ***1974***

Образование:

***высшее, Военно-морской институт радиоэлектроники; МГУ Экономики, статистики и информации; Российская академия гос. службы при президенте РФ***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
апрель 2007	по н/время	Открытое акционерное общество "Российские железные дороги"	первый заместитель начальника Департамента управления дочерними и зависимыми обществами

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о

несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

ФИО: **Анчугин Александр Александрович**

Год рождения: **1979**

Образование:

**Высшее, Иркутский государственный университет, 2001 г.**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
октябрь 2008	ноябрь 2010	Правительство Иркутской области	зам. министра экономического развития, труда, науки и высшей школы
ноябрь 2010	по н/время	Открытое акционерное общество "Российские железные дороги"	зам. начальника Восточно_Сибирской железной дороги; первый заместитель начальника Департамента экономики

*Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

*Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

*Указанных родственных связей нет*

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

*Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

ФИО: **Бурцев Павел Евгеньевич**

Год рождения: **1970**

Образование:

**Петербургский институт инженеров железнодорожного транспорта 1992 г.**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		

2008	2013	ОАО "РЖД" - филиал Октябрьская железная дорога	заместитель начальника
2013	н/в	ОАО "РЖД"	начальник Департамента социального развития

*Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

*Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

*Указанных родственных связей нет*

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

*Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

ФИО: **Воронцова Майя Евгеньевна**

Год рождения: **1975**

Образование:

**Московский государственный университет путей сообщения 1997 г.**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2007	2014	ОАО "РЖД"	Начальник отдела стратегии развития видов бизнеса Департамента экономической конъюнктуры и стратегического развития
2014	н/в	ОАО "РЖД"	Заместитель начальника Департамента управления имуществом

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %:

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %:

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов

управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Настоящий Совет директоров Общества избран на ГОСА 23 июня 2014 г. Протокол № 8 от 24 июня 2014 г.***

### **5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента**

ФИО: ***Вотолевский Виталий Леонидович***

Год рождения: ***1965***

Образование:

***высшее, Ленинградский институт авиационного приборостроения 1989 г.***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	2010	ЗАО "Желдорипотека"	генеральный директор
2010	06.2012	ОАО "РосЖелдорпроект"	генеральный директор
09.2012	по н/вр	ЗАО "Желдорипотека"	генеральный директор

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

### **5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента**

ФИО: ***Горшков Алексей Александрович***



Год рождения: **1964**

Образование:

**высшее, Ленинградский институт авиационного приборостроения**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	09.2012	ЗАО "Желдорипотека"	генеральный директор
09.2012	н/в	ЗАО "Желдорипотека"	первый заместитель генерального директора

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Лясецкий Алексей Георгиевич**

Год рождения: **1965**

Образование:

**высшее, Ленинградский институт авиационного приборостроения**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	н/вр	ЗАО "Желдорипотека"	первый заместитель генерального директора, исполнительный директор

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: ***Астаев Сергей Николаевич***

Год рождения: ***1962***

Образование:

***Киевское высшее общевойсковое командное училище им. Фрунзе; Военная академия им. Фрунзе***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
1979	2008	вооруженные силы РФ	военный
2008	2009	Московское ГТУ Банка России	начальник отдела сопровождения и охраны Управления внутренней безопасности и сопровождения
2009	н/в	ЗАО "Желдорипотека"	заместитель генерального директора по безопасности

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

ФИО: *Березовский Андрей Олегович*

Год рождения: *1969*

Образование:

*Ленинградский ордена Ленина кораблестроительный институт*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	н/в	ЗАО "Желдорипотека"	заместитель генерального директора, финансовый директор

*Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

*Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

*Указанных родственных связей нет*

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

*Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

ФИО: *Коломацкая Алена Сергеевна*

Год рождения: *1978*

Образование:

*Московская государственная юридическая академия*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	2007	Открытое Внешне-экономическое акционерное общество "Техснабэкспорт"	заместитель директора департамента корпоративного управления и развития
2007	н/в	ЗАО "Желдорипотека"	директор по правовым вопросам

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: ***Вотолевский Виталий Леонидович***  
(председатель)

Год рождения: ***1965***

Образование:

***высшее, Ленинградский институт авиационного приборостроения, 1989 г.***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
11.2005	10.2010	ЗАО "Желдорипотека"	генеральный директор
10.2010	06.2012	ОАО "РосЖелдорпроект"	генеральный директор
09.2012	н/в	ЗАО "Желдорипотека"	генеральный директор

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в

период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

ФИО: **Боева Екатерина Викторовна**

Год рождения: **1969**

Образование:

**высшее, Московский государственный педагогический институт им. Ленина В.И.; 1991**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2007	по н/время	ЗАО "Желдорипотека"	директор по продажам и маркетингу

*Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

*Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

*Указанных родственных связей нет*

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

*Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

ФИО: **Артамонов Олег Владимирович**

Год рождения: **1968**

Образование:

**Высшее, ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОРДЕНА ЛЕНИНА И ОРДЕНА КРАСНОГО ЗНАМЕНИ МЕХАНИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ ИМ.МАРШАЛА СОВЕТСКОГО СОЮЗА Д.Ф.УСТИНОВА; 2003 г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2004	2009	ООО "СИТИ ИНВЕСТ СТРОЙ"	Директор

2009	2010	ООО "УК "СПЕЦМОНТАЖ 24"	РУКОВОДИТЕЛЬ ПРОЕКТА, ДИРЕКТОР ОФИСА УПРАВЛЕНИЯ ПРОЕКТАМИ
2010	2011	ООО "СИТИ ИНВЕСТ СТРОЙ"	Директор по развитию
2011	по н/время	ЗАО "Желдорипотека"	Директор филиала Общества в Санкт-Петербурге; директор по строительству

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: ***Перетоккина Наталья Сергеевна***

Год рождения: ***1952***

Образование:

***Московский институт тонкой химической технологии им. М.В.Ломоносова 1976 г.***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2002	н/в	ЗАО "Желдорипотека"	главный бухгалтер

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в

области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

***Новый состав Правления Общества избран на заседании Совета директоров Общества 29 мая 2014 г. Протокол № 12 от 30 мая 2014 г.***

**5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента**

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента).

Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Совет директоров

Единица измерения: ***тыс. руб.***

Наименование показателя	2014, 9 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	1 214.25
Зарботная плата	
Премии	
Комиссионные	
Льготы	
Компенсации расходов	
Иные виды вознаграждений	
<b>ИТОГО</b>	<b>1 214.25</b>

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

***На годовом общем собрании акционеров 23 июня 2014 г. (протокол № 8 от 24 июня 2014 г.) принято решение о выплате членам Совета директоров вознаграждение по итогам работы за 2013 году в размере 1 214,25 тыс. руб.. Вознаграждение выплачено в 3 квартале 2014 года.***

Коллегиальный исполнительный орган

Единица измерения: ***тыс. руб.***

Наименование показателя	2014, 9 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	
Зарботная плата	14 648.4
Премии	1 025
Комиссионные	
Льготы	
Компенсации расходов	
Иные виды вознаграждений	625.03
<b>ИТОГО</b>	<b>16 298.43</b>

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

*нет*

#### **5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

#### **5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия**

ФИО: **Борискина Ирина Михайловна**

Год рождения: **1984**

Образование:

**Высшее, Мордовский ГУ им. Огарева, 2006**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
январь 2007	июнь 2008	Министерство финансов Республики Мордовия	ведущий специалист
июнь 2008	по н/время	Открытое акционерное общество "Российские железные дороги"	специалист 1 категории Департамента управления дочерними и зависимыми обществами

*Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

*Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

*Указанных родственных связей нет*

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

*Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

ФИО: **Евдокимов Роман Викторович**

Год рождения: **1990**

Образование:

**Московский государственный университет путей сообщения 2011 г.**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в



настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2011	н/в	ОАО "РЖД"	ведущий специалист Департамента корпоративных финансов

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: ***Борисова Наталья Юрьевна***

Год рождения: ***1975***

Образование:

***Московский государственный университет путей сообщения 1997 г.***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2008	н/в	ОАО "РЖД" - Центр "Желдораудит"	заместитель начальника Центра

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в

области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: ***Хлевецкая Яна Валерьевна***

Год рождения: ***1973***

Образование:

***Новосибирская государственная академия экономики и управления 1995 г.***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2008	н/в	ОАО "РЖД" - Центр "Желдорконтроль"	заместитель начальника отдела регионального управления в г. Москве

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

В случае наличия у эмитента службы внутреннего аудита или иного органа контроля за его финансово-хозяйственной деятельностью, отличного от ревизионной комиссии эмитента, в состав которого входят более 10 лиц, информация, предусмотренная настоящим пунктом, указывается по не менее чем 10 лицам, являющимся членами соответствующего органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, включая руководителя такого органа.

**5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью. Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала:

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия**

Вознаграждение за участие в работе органа контроля

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2014, 9 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	98.4
Зарботная плата	
Премии	
Комиссионные	
Льготы	
Компенсации расходов	
Иные виды вознаграждений	
<b>ИТОГО</b>	<b>98.4</b>

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:  
**На годовом общем собрании акционеров 23 июня 2014 г. (протокол № 8 от 24 июня 2014г.) принято решение о выплате членам Ревизионной комиссии вознаграждения по итогам работы за 2013 год в размере 98,4 тыс. рублей. Вознаграждение выплачено в 3 квартале 2014 года.**

#### **5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2014, 9 мес.
Средняя численность работников, чел.	237
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	135 526
Выплаты социального характера работников за отчетный период	40 455

**Изменение численности сотрудников (работников) эмитента за раскрываемый период не является существенным.**

**Сотрудники эмитента, оказывающие существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность:**

**Генеральный директор – Вотолевский Виталий Леонидович.**

**Профсоюзный орган сотрудниками Эмитента не создавался.**

#### **5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента**

**Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале эмитента**

## **VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась**

## заинтересованность

### 6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания отчетного квартала: **3**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **1**

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **3**

Дата составления списка лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иного списка лиц, составленного в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **22.09.2011**

Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **3**

### 6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирурующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - об их участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

**1.**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Российские железные дороги"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "РЖД"**

Место нахождения

**107174 Россия, Москва, Новая Басманная 2**

ИНН: **7708503727**

ОГРН: **1037739877295**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **50.01%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **50.01%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

**Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)**

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

**Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)**

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

**2.**

Полное фирменное наименование: **Закрытое Акционерное Общество "Управляющая компания «ТРАНСФИНГРУП» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом прямых инвестиций «Комфортный».**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «УК «ТРАНСФИНГРУП» Д.У. ЗПИФ прямых инвестиций "Комфортный"**

Место нахождения

**129090 Россия, Москва, Щепкина 33**

ИНН: **7708155798**

ОГРН: **1027739623988**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **49.98%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **49.98%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

**Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)**

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

**Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)**

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

3.

**Номинальный держатель**

Информация о номинальном держателе:

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Специализированный депозитарий "ИНФИНИТУМ"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Специализированный депозитарий "ИНФИНИТУМ"**

Место нахождения

**115162 Россия, Москва, Шаболовка 31 корп. Б**

ИНН: **7705380065**

ОГРН: **1027739039283**

Телефон: **+7 (495) 644-3770**

Факс: **+7 (495) 644-3771**

Адрес электронной почты: **info@specdep.ru**

Сведения о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг

Номер: **177-07071-000100**

Дата выдачи: **31.10.2003**

Дата окончания действия:

**Бессрочная**

Наименование органа, выдавшего лицензию: **ФСФР России**

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **4 996**

Количество привилегированных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя:

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

### **6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')**

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

**Указанных лиц нет**

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента

*Указанных лиц нет*

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

*Указанное право не предусмотрено*

#### **6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента**

*Ограничений на участие в уставном (складочном) капитале эмитента нет*

#### **6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций**

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее 5 процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **07.03.2013**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Управляющая компания «ТРАНСФИНГРУП» /ДУ Закрытым паевым инвестиционным фондом прямых инвестиций «Комфортный»/ - (Номинальный держатель – Открытое акционерное общество «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ»)**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «УК «ТРАНСФИНГРУП» /ДУ ЗПИФ прямых инвестиций «Комфортный»/**

Место нахождения: **129090, г. Москва, ул. Щепкина, д.33**

ИНН: **7708168370**

ОГРН: **1037739614604**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %:

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **49.98**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Российские железные дороги"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "РЖД"**

Место нахождения: **Москва, ул. Новая Басманная, д.2**

ИНН: **7708503727**

ОГРН: **1037739877295**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %:

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **50.01**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **22.05.2013**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Российские железные дороги"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "РЖД"**

Место нахождения: **Москва, ул. Новая Басманная, д.2**

ИНН: 7708503727  
ОГРН: 1037739877295

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %:  
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 50.01

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "ТРАНСФИНГРУП" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом прямых инвестиций "Комфортный"*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "УК "ТРАНСФИНГРУП" Д.У. ЗПИФ прямых инвестиций "Комфортный"*

Место нахождения: *Москва, ул. Щепкина, д.33*

ИНН: 7708168370  
ОГРН: 1037739614604

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %:  
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 49.98

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: 26.08.2013

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество "Российские железные дороги"*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "РЖД"*

Место нахождения: *Москва, ул. Новая Басманная, д.2*

ИНН: 7708503727  
ОГРН: 1037739877295

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %:  
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 50.01

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "ТРАНСФИНГРУП" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом прямых инвестиций "Комфортный"*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "УК "ТРАНСФИНГРУП" Д.У. ЗПИФ прямых инвестиций "Комфортный"*

Место нахождения: *Москва, ул. Щепкина, д.33*

ИНН: 7708168370  
ОГРН: 1037739614604

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %:  
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 49.98

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: 19.12.2013

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество "Российские железные дороги"*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "РЖД"*

Место нахождения: *Москва, ул. Новая Басманная, д.2*

ИНН: 7708503727  
ОГРН: 1037739877295

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %:

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **50.01**

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "ТРАНСФИНГРУП" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом прямых инвестиций "Комфортный"*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "УК "ТРАНСФИНГРУП" Д.У. ЗПИФ прямых инвестиций "Комфортный"*

Место нахождения: *Москва, ул. Щепкина, д.33*

ИНН: **7708168370**

ОГРН: **1037739614604**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %:

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **49.98**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **05.05.2014**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество "Российские железные дороги"*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "РЖД"*

Место нахождения: *Москва, ул. ая Басманная, д.2*

ИНН: **7708503727**

ОГРН: **1037739877295**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %:

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **50.01**

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "ТРАНСФИНГРУП" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом прямых инвестиций "Комфортный"*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "УК "ТРАНСФИНГРУП" Д.У. ЗПИФ прямых инвестиций "Комфортный"*

Место нахождения: *Москва, ул. Щепкина, д.33*

ИНН: **7708168370**

ОГРН: **1037739614604**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %:

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **49.98**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **27.05.2014**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество "Российские железные дороги"*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "РЖД"*

Место нахождения: *Москва, ул. Новая Басманная, д.2*

ИНН: **7708503727**

ОГРН: **1037739877295**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %:



Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **50.01**

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "ТРАНСФИНГРУП" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом прямых инвестиций "Комфортный"*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "УК "ТРАНСФИНГРУП" Д.У. ЗПИФ прямых инвестиций "Комфортный"*

Место нахождения: *Москва, ул. Щепкина, д.33*

ИНН: **7708168370**

ОГРН: **1037739614604**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %:

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **49.98**

### **6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность**

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, требовавших одобрения уполномоченным органом управления эмитента, по итогам последнего отчетного квартала

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Общее количество, шт.	Общий объем в денежном выражении
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения уполномоченным органом управления эмитента	1	41 000
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены общим собранием участников (акционеров) эмитента		
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены советом директоров (наблюдательным советом эмитента)	1	41 000
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения, но не были одобрены уполномоченным органом управления эмитента		

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), цена которых составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед совершением сделки, совершенной эмитентом за последний отчетный квартал

***Указанных сделок не совершалось***

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), в совершении которых имелась заинтересованность и решение об одобрении которых советом директоров (наблюдательным советом) или общим собранием акционеров (участников) эмитента не принималось в случаях, когда такое одобрение является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации

***Указанных сделок не совершалось***

### **6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности**

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	3 879 753
в том числе просроченная	
Дебиторская задолженность по векселям к получению	0
в том числе просроченная	
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	0
в том числе просроченная	
Прочая дебиторская задолженность	832 704
в том числе просроченная	
Общий размер дебиторской задолженности	4 712 457
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности	

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

*Указанных дебиторов нет*

## VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

### 7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

### 7.2. Квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

#### Бухгалтерский баланс на 30.09.2014

	Форма № 1 по ОКУД	Коды
	Дата	<b>0710001</b>
Организация: <b>Закрытое акционерное общество "Желдорипотека"</b>	по ОКПО	<b>30.09.2014</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>56515986</b>
Вид деятельности:	по ОКВЭД	<b>7708155798</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности: <b>закрытое акционерное общество / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>45.21</b>
Единица измерения: <b>тыс. руб.</b>	по ОКЕИ	<b>67 / 16</b>
Местонахождение (адрес): <b>170174 Россия, г. Москва, Новая Басманная 2</b>		<b>384</b>

Показатели	АКТИВ	Код строк	На	На	На
			30.09.2014 г.	31.12.2013 г.	31.12.2012 г.

я		и			
1	2	3	4	5	6
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110			
	Основные средства	1130	40 514	41 338	43 352
	Доходные вложения в материальные ценности	1140	115 120	522 715	270 937
	Финансовые вложения	1150	1 429 601	3 143 544	2 762 367
	Отложенные налоговые активы	1160	207 664	182 432	177 924
	Прочие внеоборотные активы	1170	165	102	15
	<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 793 064</b>	<b>3 890 131</b>	<b>3 254 595</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	5 606 476	6 376 352	7 051 955
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	354 462	338 930	328 092
	Дебиторская задолженность	1230	4 712 457	5 481 214	4 795 048
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	409 725	2 630	354 079
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	414 776	504 806	605 168
	Прочие оборотные активы	1260	521 125	23 851	190 614
	<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>12 019 021</b>	<b>12 727 783</b>	<b>13 324 956</b>
	<b>БАЛАНС (актив)</b>	<b>1600</b>	<b>13 812 085</b>	<b>16 617 914</b>	<b>16 579 551</b>

Пояс нени я	ПАССИВ	Код строк и	На	На	На
			30.09.2014 г.	31.12.2013 г.	31.12.2012 г.
1	2	3	4	5	6
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	999 600	999 600	999 600
	Переоценка внеоборотных активов	1340	0	149 035	0
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 548 760	1 548 760	1 548 760
	Резервный капитал	1360	21 281	21 281	21 281
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-1 790 090	-1 816 594	-1 857 069
	<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>779 551</b>	<b>902 082</b>	<b>712 572</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	8 187 322	9 853 562	9 847 402
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Прочие обязательства	1450	878 713	606 761	602 082
	<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>9 066 035</b>	<b>10 460 323</b>	<b>10 449 484</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	29 995	591 630	651 126
	Кредиторская задолженность	1520	3 801 457	4 364 166	4 397 073
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540	135 047	299 713	369 296
	Прочие обязательства	1550			

	ИТОГО по разделу V	1500	3 966 499	5 255 509	5 417 495
	БАЛАНС (пассив)	1700	13 812 085	16 617 914	16 579 551

**Отчет о финансовых результатах  
за 9 месяцев 2014 г.**

	Форма № 2 по ОКУД	Коды
	Дата	<b>0710002</b>
Организация: <b>Закрытое акционерное общество "Желдорипотека"</b>	по ОКПО	<b>30.09.2014</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>56515986</b>
Вид деятельности:	по ОКВЭД	<b>7708155798</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности: <b>закрытое акционерное общество / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>45.21</b>
Единица измерения: <b>тыс. руб.</b>	по ОКЕИ	<b>67 / 16</b>
Местонахождение (адрес): <b>170174 Россия, г. Москва, Новая Басманная 2</b>		<b>384</b>

Показатель	Наименование показателя	Код строки	За 9 мес. 2014 г.	За 9 мес. 2013 г.
1	2	3	4	5
	Выручка	2110	1 202 208	1 014 755
	Себестоимость продаж	2120	-1 116 825	-811 983
	Валовая прибыль (убыток)	2100	85 383	202 772
	Коммерческие расходы	2210	-21 037	-15 826
	Управленческие расходы	2220	-197 010	-171 763
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-132 664	15 183
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	83 310	58 676
	Проценты к уплате	2330	-266 917	-269 098
	Прочие доходы	2340	2 991 783	118 526
	Прочие расходы	2350	-2 823 008	-97 772
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-147 496	-174 485
	Текущий налог на прибыль	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	4 230	26 366
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	307	22
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	24 962	61 241
	Прочее	2460	-305	-2 175
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-122 532	-115 397
	<b>СПРАВОЧНО:</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода	2500		
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

### 7.3. Сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность эмитента

*Эмитент имеет обязанность составлять промежуточную консолидированную финансовую отчетность, составленную в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами*

2014, 6 мес. - МСФО/GAAP

Отчетный период

Год: **2014**

Квартал: **II**

Стандарты (правила), в соответствии с которыми составлена сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность, раскрываемая в настоящем пункте ежеквартального отчета

**МСФО**

*Информация приводится в приложении к настоящему ежеквартальному отчету*

### 7.4. Сведения об учетной политике эмитента

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### 7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

*Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг)*

### 7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Содержание изменения: **Выбытие из состава имущества эмитента**

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **Нежилые помещения**

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **Нежилые помещения общей площадью 3219,4 кв.м. в здании по адресу: г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, к. 2**

Основание для изменения: **Имущество реализовано по договору купли-продажи № 32/ЖДИ от 15.05.2014г.**

Дата наступления изменения: **14.08.2014**

Балансовая стоимость выбывшего имущества: **387 833.2**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Цена отчуждения имущества: **476 564.2**

Единица измерения: **тыс. руб.**

### 7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

*Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершенного финансового года и до даты окончания отчетного квартала*

## VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

## 8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

### 8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала, руб.: **999 600 000**

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **999 600 000**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента:

**Величина уставного капитала соответствует учредительным документам.**

### 8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

**Изменений размера УК за данный период не было**

### 8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления эмитента: **Согласно п.7.1. Устава, высшим органом управления Эмитента является Общее собрание акционеров. Общество раз в год проводит годовое Общее собрание акционеров, а также может проводить внеочередные Общие собрания акционеров.**

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

**Согласно ст. 52 ФЗ "Об акционерных обществах", п.7.9. и 7.10. Устава, сообщение о проведении Общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 20 дней. Если повестка дня содержит вопрос о реорганизации общества, сообщение должно быть сделано не позднее чем за 30 дней, В случаях, предусмотренных пунктами 2 и 8 статьи 53 ФЗ "Об акционерных обществах", сообщение о проведении внеочередного общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 70 дней до дня его проведения.**

**В указанные сроки сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть направлено каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, заказным письмом, если уставом общества не предусмотрен иной способ направления этого сообщения в письменной форме, или вручено каждому указанному лицу под роспись, либо, если это предусмотрено уставом общества, опубликовано в определенном уставом общества печатном издании и размещено на определенном уставом общества сайте общества в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", либо размещено на определенном уставом общества сайте общества в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет". Общество вправе дополнительно информировать акционеров о проведении общего собрания акционеров через иные средства массовой информации (телевидение, радио).**

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

**Пункт 7.8. Устава устанавливает, что решение о созыве годовых и внеочередных собраний принимает Совет директоров Эмитента.**

**Также, согласно Федеральному закону «Об акционерных обществах» (далее – «Закон об АО»), предложение о проведении внеочередного Общего собрания акционеров может выдвигаться как Советом директоров, так и по требованию ревизионной комиссии (ревизора общества), аудитора общества и акционеров, являющихся владельцами не менее, чем 10% голосующих акций общества на дату предъявления требования.**

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

**Решение о созыве годовых и внеочередных Общих собраний акционеров принимает Совет Директоров Общества. Совет Директоров Общества утверждает повестку дня и организует**

подготовку к проведению Общих собраний акционеров Общества. Совет Директоров Общества обязан известить акционеров о дате и месте проведения Общего собрания акционеров, повестки дня, обеспечить ознакомление акционеров с документами и материалами, выносимыми на рассмотрение Общего собрания акционеров и осуществить другие необходимые действия.

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

*Согласно п.7.8. Устава повестку дня собрания утверждает Совет директоров Эмитента.*

*Согласно Закону об АО, предложения в повестку дня могут вносить акционеры, являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2% голосующих акций общества, путем направления требований в Совет директоров Эмитента.*

*Порядок внесения предложений в повестку дня:*

*Статья 53 Закона об АО устанавливает следующее:*

*1. Акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в совет директоров (наблюдательный совет) общества, коллегиальный исполнительный орган, ревизионную комиссию (ревизоры) и счетную комиссию общества, число которых не может превышать количественный состав соответствующего органа, а также кандидата на должность единоличного исполнительного органа. Такие предложения должны поступить в общество не позднее чем через 30 дней после окончания финансового года, если уставом общества не установлен более поздний срок.*

*2. В случае, если предлагаемая повестка дня внеочередного общего собрания акционеров содержит вопрос об избрании членов совета директоров (наблюдательного совета) общества, акционеры (акционер) общества, являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций общества, вправе предложить кандидатов для избрания в совет директоров (наблюдательный совет) общества, число которых не может превышать количественный состав совета директоров (наблюдательного совета) общества. Такие предложения должны поступить в общество не менее чем за 30 дней до даты проведения внеочередного общего собрания акционеров, если уставом общества не установлен более поздний срок.*

*(в ред. Федерального закона от 24.02.2004 N 5-ФЗ)*

*3. Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров и предложение о выдвижении кандидатов вносятся в письменной форме с указанием имени (наименования) представивших их акционеров (акционера), количества и категории (типа) принадлежащих им акций и должны быть подписаны акционерами (акционером).*

*4. Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров должно содержать формулировку каждого предлагаемого вопроса, а предложение о выдвижении кандидатов - имя и данные документа, удостоверяющего личность (серия и (или) номер документа, дата и место его выдачи, орган, выдавший документ), каждого предлагаемого кандидата, наименование органа, для избрания в который он предлагается, а также иные сведения о нем, предусмотренные уставом или внутренними документами общества. Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров может содержать формулировку решения по каждому предлагаемому вопросу.*

*8. В случае, если предлагаемая повестка дня общего собрания акционеров содержит вопрос о реорганизации общества в форме слияния, выделения или разделения и вопрос об избрании совета директоров (наблюдательного совета) общества, создаваемого путем реорганизации в форме слияния, выделения или разделения, акционер или акционеры, являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций реорганизуемого общества, вправе выдвинуть кандидатов в совет директоров (наблюдательный совет) создаваемого общества, его коллегиальный исполнительный орган, ревизионную комиссию или кандидата в ревизоры, число которых не может превышать количественный состав соответствующего органа, указываемый в сообщении о проведении общего собрания акционеров общества в соответствии с проектом устава создаваемого общества, а также выдвинуть кандидата на должность единоличного исполнительного органа создаваемого общества.*

*В случае, если предлагаемая повестка дня общего собрания акционеров содержит вопрос о реорганизации общества в форме слияния, акционер или акционеры, являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций реорганизуемого общества, вправе выдвинуть кандидатов для избрания в совет директоров (наблюдательный совет) создаваемого путем реорганизации в форме слияния общества, число которых не может превышать число избираемых соответствующим обществом членов совета директоров (наблюдательного совета) создаваемого общества, указываемое в сообщении о проведении общего собрания акционеров общества в соответствии с договором о слиянии.*

*Предложения о выдвижении кандидатов должны поступить в реорганизуемое общество не позднее чем за 45 дней до дня проведения общего собрания акционеров реорганизуемого общества. Решение о включении лиц, выдвинутых акционерами или советом директоров (наблюдательным*



советом) реорганизуемого общества кандидатами, в список членов коллегиального исполнительного органа, ревизионной комиссии или решения об утверждении ревизора и об утверждении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа каждого общества, создаваемого путем реорганизации в форме слияния, разделения или выделения, принимаются большинством в три четверти голосов членов совета директоров (наблюдательного совета) реорганизуемого общества. При этом не учитываются голоса выбывших членов совета директоров (наблюдательного совета) этого общества.

**Пункт 7.20 раздела 7 устава:**

*В случае, если в течение 5 (пяти) дней с даты предъявления требования Ревизионной комиссии, Аудитора Общества или акционера (акционеров), являющегося владельцем не менее чем 10 (десяти) процентов голосующих акций Общества, не принято решение о созыве внеочередного Общего собрания акционеров или принято решение об отказе от его созыва, орган Общества или лица, требующие его созыва, вправе обратиться в суд с требованием о понуждении Общества провести внеочередное Общее собрание акционеров.*

*В случае, если исполнение решения суда о понуждении Общества провести внеочередное общее собрание акционеров возлагается на истца либо по его ходатайству на орган Общества или иное лицо, орган или лицо, которое в соответствии с решением суда проводит внеочередное Общее собрание акционеров, обладает предусмотренными Федеральным законом «Об акционерных обществах» и настоящим Уставом полномочиями, необходимыми для созыва и проведения Общего собрания акционеров.*

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

**Статья 51 Закона об АО устанавливает следующее:**

*Список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, составляется на основании данных реестра акционеров общества.*

*Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, не может быть установлена ранее чем через 10 дней с даты принятия решения о проведении общего собрания акционеров и более чем за 50 дней, а в случае, предусмотренном пунктом 2 статьи 53 ФЗ "Об АО" - более чем за 80 дней до даты проведения общего собрания акционеров.*

*К информации (материалам), подлежащей предоставлению лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, при подготовке к проведению общего собрания акционеров общества, относятся годовая бухгалтерская отчетность, в том числе заключение аудитора, заключение ревизионной комиссии (ревизора) общества по результатам проверки годовой бухгалтерской отчетности, сведения о кандидате (кандидатах) в исполнительные органы общества, совет директоров (наблюдательный совет) общества, ревизионную комиссию (ревизоры) общества, счетную комиссию общества, проект изменений и дополнений, вносимых в устав общества, или проект устава общества в новой редакции, проекты внутренних документов общества, проекты решений общего собрания акционеров, предусмотренная пунктом 5 статьи 32.1 ФЗ "Об АО", информация об акционерных соглашениях, заключенных в течение года до даты проведения общего собрания акционеров, а также информация (материалы), предусмотренная уставом общества. Перечень дополнительной информации (материалов), обязательной для предоставления лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, при подготовке к проведению общего собрания акционеров, может быть установлен Банком России.*

*Информация (материалы) в течение 20 дней, а в случае проведения общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации общества, в течение 30 дней до проведения общего собрания акционеров должна быть доступна лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, для ознакомления в помещении исполнительного органа общества и иных местах, адреса которых указаны в сообщении о проведении общего собрания акционеров. Указанная информация (материалы) должна быть доступна лицам, принимающим участие в общем собрании акционеров, во время его проведения.*

*Общество обязано по требованию лица, имеющего право на участие в общем собрании акционеров, предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.*

*В случае, если зарегистрированным в реестре акционеров общества лицом является номинальный держатель акций, сообщение о проведении общего собрания акционеров, а также информация (материалы), подлежащая предоставлению лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, при подготовке к проведению общего собрания акционеров направляется в электронной форме (в форме электронных документов, подписанных электронной подписью) номинальному держателю акций. Номинальный держатель акций обязан довести до сведения своих депонентов сообщение о проведении общего собрания акционеров, а также информацию (материалы), полученную им в соответствии с настоящим пунктом, в порядке и в сроки, которые*

*установлены нормативными правовыми актами Российской Федерации или договором с депонентом.*

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

**Статья 62 Закона об АО устанавливает:**

**1. По итогам голосования счетная комиссия составляет протокол об итогах голосования, подписываемый членами счетной комиссии или лицом, выполняющим ее функции. Протокол об итогах голосования составляется не позднее 3 рабочих дней после закрытия общего собрания акционеров или даты окончания приема бюллетеней при проведении общего собрания акционеров в форме заочного голосования.**

**После составления протокола об итогах голосования и подписания протокола общего собрания акционеров бюллетени для голосования опечатываются счетной комиссией и сдаются в архив общества на хранение.**

**Протокол об итогах голосования подлежит приобщению к протоколу общего собрания акционеров.**

**Решения, принятые общим собранием акционеров, а также итоги голосования оглашаются на общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование, или доводятся не позднее 10 дней после составления протокола об итогах голосования в форме отчета об итогах голосования до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания акционеров.**

#### **8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций**

Список коммерческих организаций, в которых эмитент на дату окончания последнего отчетного квартала владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

**1. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «ЮСИТЕК»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ЮСИТЕК»**

Место нахождения

**101990 Россия, г. Москва, переулок Уланский 22 стр. 2**

ИНН: **7708200017**

ОГРН: **1027739085770**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации: **25%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **230000%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**2. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «РостДонИнвест»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «РостДонИнвест»**

Место нахождения

**344079 Россия, г. Ростов-на-Дону, Нансена 105-109 оф. к**

ИНН: **6165134705**

ОГРН: **1066165057309**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**3. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Огурцово"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Огурцово"**

Место нахождения

**171296 Россия, Тверская область, Конаковский р-он, дер. Кошелево,**

ИНН: **6911023099**

ОГРН: **1056910007362**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации: **84.5%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**4. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Арсенал"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Арсенал"**

Место нахождения

**603010 Россия, г. Нижний Новгород, Обухова 45 оф. 4**

ИНН: **5262120294**

ОГРН: **1035205780389**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**5. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «РВ ЭВЕНТА»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «РВ ЭВЕНТА»**

Место нахождения

**150000 Россия, г. Ярославль, Свободы 2 оф. 412**

ИНН: **7604232864**

ОГРН: **1127604015472**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

#### **8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом**

За отчетный квартал

*Указанные сделки в течение данного периода не совершались*

#### **8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

#### **8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента**

Категория акций: *обыкновенные*

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): **100 000**

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): **9 996**

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены или находятся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, государственная регистрация которого осуществлена, но в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска или не представлено уведомление об итогах дополнительного выпуска в случае, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска акций не осуществляется): **0**

Количество объявленных акций: **5 004**

Количество акций, поступивших в распоряжение (находящихся на балансе) эмитента: **0**

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: **0**

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска
19.05.2009	1-01-29168-Н

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

*Согласно п.4.4 Акционеры владельцы обыкновенных акций Общества могут в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» участвовать в Общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции, а также имеют право на получение дивидендов, а в случае ликвидации Общества – право на получение части его имущества.*

*Согласно п.6.4. Устава, акционер имеет право:*

- *участвовать в управлении делами общества, в том числе участвовать в общих собраниях лично или через представителя, избирать и быть избранным на выборные должности в Обществе;*
- *получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с бухгалтерскими и иными документами в установленном настоящим Уставом порядке;*
- *принимать участие в распределении прибыли;*
- *получать пропорционально количеству имеющихся у него акций долю прибыли (дивиденды), подлежащую распределению среди акционеров;*
- *получать в случае ликвидации Общества часть имущества (или его денежный эквивалент) пропорционально количеству принадлежащих ему акций;*
- *отчуждать принадлежащие им акции без согласия других акционеров и Общества;*
- *требовать и получать копии (выписки из) протоколов и решений Общего собрания, а также копии решений других органов управления Общества.*

*Акционеры также пользуются иными правами, предоставленными Уставом Эмитента и Законом об АО.*

Иные сведения об акциях, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

### **8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента**

#### **8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

#### **8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными**

Вид ценной бумаги: *биржевые облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *БО-01*

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: *процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-01 со сроком погашения в 1092 –й (Одна тысяча девяносто второй ) день с даты начала размещения биржевых облигаций выпуска*

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: *Да*

Идентификационный номер выпуска: *4B02-01-29168-Н*

Дата присвоения идентификационного номера: *04.09.2012*

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: *ЗАО «ФБ ММВБ»*

Количество ценных бумаг выпуска: *1 400 000*

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: *1 400 000 000*

Номинал: *1 000*

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: *Нет*

Состояние ценных бумаг выпуска: *находятся в обращении*

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: *Да*

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов,

процентов) по ценным бумагам выпуска: **6**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **11.09.2015**

Указывается точно: **Да**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.zdi.ru/, http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=10059**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

**Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет**

#### **8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об условиях обеспечения исполнения обязательств по облигациям эмитента с обеспечением**

*Эмитент не регистрировал проспект облигаций с обеспечением, допуск к торгам на фондовой бирже биржевых облигаций с обеспечением не осуществлялся*

##### **8.4.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием**

*Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены*

#### **8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента**

Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента: **регистратор**

Сведения о регистраторе

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Регистраторское общество "СТАТУС"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "СТАТУС"**

Место нахождения: **Москва, Новорогожская ул., д. 32 стр.1**

ИНН: **7707179242**

ОГРН: **1027700003924**

Данные о лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг

Номер: **10-000-1-00304**

Дата выдачи: **12.03.2004**

Дата окончания действия:

**Бессрочная**

Наименование органа, выдавшего лицензию: **ФСФР России**

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента: **19.01.2011**

**В обращении находятся документарные ценные бумаги эмитента с обязательным централизованным хранением**

Депозитарии

Полное фирменное наименование: **Небанковская кредитная организация закрытое акционерное общество "Национальный расчетный депозитарий"**

Сокращенное фирменное наименование: **НКО ЗАО НРД**

Место нахождения: **г. Москва, Средний Кисловский пер., д. 1/13, строение 8**

ИНН: **7702165310**

ОГРН: **1027739132563**

Данные о лицензии на осуществление деятельности депозитария на рынке ценных бумаг

Номер: **177-12042-000100**

Дата выдачи: **19.02.2009**

Дата окончания действия:

**Бессрочная**

Наименование органа, выдавшего лицензию: **ФСФР России**

#### **8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

#### **8.7. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

#### **8.8. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента**

##### **8.8.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента**

Дивидендный период

Год: **2009**

Период: **полный год**

Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов: **годовое общее собрание акционеров**

Дата проведения собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов: **30.06.2010**

Дата, на которую был составлен список лиц, имеющих право на получение дивидендов за данный дивидендный период: **09.06.2010**

Дата составления протокола: **05.07.2010**

Номер протокола: **4**

Категория (тип) акций: **обыкновенные**

Размер объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.: **37.22**

Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.: **372 100**

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.: **372 100**

Источник выплаты объявленных дивидендов:

Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %:

Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %:

Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

**В срок не позднее 60 дней с момента принятия решения о выплате дивидендов годовым общим собранием акционеров. Выплачены в срок и в полном объеме.**

Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

**Выплатить по итогам 2009 г. дивиденды в размере 37,22 рублей на одну обыкновенную акцию Общества в денежной форме**

Дивидендный период

Год: **2010**

Период: **полный год**

Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов: **годовое общее собрание акционеров**

Дата проведения собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов: **30.06.2011**

Дата, на которую был составлен список лиц, имеющих право на получение дивидендов за данный дивидендный период: **27.05.2011**

Дата составления протокола: **05.07.2011**

Номер протокола: **5**

Категория (тип) акций: **обыкновенные**

Размер объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.: **68.5**

Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.: **684 700**

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.: **684 700**

Источник выплаты объявленных дивидендов:

Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %:

Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %:

Категория (тип) акций: **привилегированные**

Размер объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.:

Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.:

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.:

Источник выплаты объявленных дивидендов:

Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %:

Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %:

Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

**В срок не позднее 60 дней с момента принятия решения о выплате дивидендов годовым общим собранием акционеров.**

Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

**Выплатить по итогам 2010 г. дивиденды в размере 68,50 рублей на одну обыкновенную акцию Общества в денежной форме, всего 684,7 тыс.руб.**

**На дату составления отчета выплаты произведены в полном объеме.**

Дивидендный период

Год:

Период: **полный год**

Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов:

Дата проведения собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов:

Дата, на которую был составлен список лиц, имеющих право на получение дивидендов за данный дивидендный период:

Дата составления протокола:

Номер протокола:

Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

*На годовом общем собрании акционеров принято решение дивиденды по итогам финансового 2011 года не выплачивать в связи с отсутствием чистой прибыли в Обществе (Протокол № 6 от 15.06.2012 г.).*

*На годовом общем собрании акционеров принято решение дивиденды по итогам финансового 2012 года не выплачивать в связи с отсутствием чистой прибыли в Обществе. (протокол №7 от 28.06.2013 г.)*

*На годовом общем собрании акционеров принято решение дивиденды по итогам финансового 2013 года не выплачивать в связи с наличием непокрытого убытка у Общества в размере 1 816,6 млн. руб. (протокол № 8 от 24 июня 2014г.).*

#### **8.8.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента**

Указывается информация по каждому выпуску облигаций, по которым за 5 последних завершённых финансовых лет, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершённый финансовый год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, выплачивался доход.

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *01*

*процентные, неконвертируемые, без возможности досрочного погашения по желанию владельцев, погашаемые в 1 092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения*

Государственный регистрационный номер выпуска: *4-01-29168-Н*

Дата государственной регистрации выпуска: *16.08.2007*

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: *ФСФР России*

##### **Отчет об итогах выпуска**

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска: *24.01.2008*

Орган, осуществивший государственную регистрацию отчета об итогах выпуска: *ФСФР России*

Количество облигаций выпуска: *1 500 000*

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *1 500 000 000*

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

*Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска по первому, второму и третьему купонному периоду:*

- *на одну облигацию: 62,33 руб. (12,5% годовых).*
- *совокупность по всем облигациям: 93 495 000 руб.*

*Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска по четвертому, пятому, шестому купонному периоду:*

- *на одну облигацию: 89,75 руб. (18% годовых).*
- *совокупность по всем облигациям: 134 625 000 руб.*

*Срок, отведенный для выплаты доходов по облигациям выпуска;*

*дата выплаты доходов по первому купону Облигаций серии 01: 03.06.2008г.*

*дата выплаты доходов по второму купону Облигаций серии 01: 02.12.2008г.*

*дата выплаты доходов по третьему купону Облигаций серии 01: 02.06.2009г.*

*дата выплаты доходов по четвертому купону Облигаций серии 01: 01.12.2009г.*

*дата выплаты доходов по пятому купону Облигаций серии 01: 01.06.2010г.*

*дата выплаты доходов по шестому купону Облигаций серии 01: 30.11.2010г..*

*Форма и иные условия выплаты дохода по облигациям выпуска: денежная форма в валюте Российской Федерации;*



*Период, за который выплачивались доходы по облигациям выпуска: по первому купонному периоду, длившегося с 04.12.2007 г. по 03.06.2008 г.; по второму купонному периоду, длившегося с 03.06.2008 г. по 02.12.2008 г.; по третьему купонному периоду, длившегося с 02.12.2008 г. по 02.06.2009 г.; по четвертому купонному периоду, длившегося с 02.06.2009 г. по 01.12.2009 г.; по пятому купонному периоду, длившегося с 01.12.2009 г. по 01.06.2010 г.; по шестому купонному периоду, длившегося с 01.06.2010 г. по 30.11.2010 г.*

*Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска по каждому периоду, за который такой доход выплачивался: по первому купонному периоду 93 495 000 руб., по второму купонному периоду 93 495 000 руб., по третьему купонному периоду 93 487 070,10 руб., по четвертому купонному периоду 12 498 679 руб., по пятому купонному периоду 14 646 930,75 руб., по шестому купонному периоду 5 636 030,75 руб.*

*Доходы по облигациям выпуска, подлежащие выплате, выплачены Эмитентом в полном объеме*

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *02*

*процентные, неконвертируемые, без возможности досрочного погашения по желанию владельцев, погашаемые в 1456 (Одна тысяча четыреста пятьдесят шестой) день с даты начала размещения.*

Государственный регистрационный номер выпуска: *4-02-29168-Н*

Дата государственной регистрации выпуска: *16.08.2007*

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: *ФСФР России*

#### **Отчет об итогах выпуска**

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска: *24.01.2008*

Орган, осуществивший государственную регистрацию отчета об итогах выпуска: *ФСФР России*

Количество облигаций выпуска: *2 500 000*

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *2 500 000 000*

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

*Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска по первому и второму купонному периоду:*

- *на одну облигацию: 67,27 руб. (13,49% годовых).*
- *совокупность по всем облигациям: 168 175 000 руб.*

*Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска по третьему и четвертому купонному периоду:*

- *на одну облигацию: 89,75 руб. (18% годовых).*
- *совокупность по всем облигациям: 224 375 000 руб.*

*Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска по пятому, шестому, седьмому и восьмому купонному периоду:*

- *на одну облигацию: 59,84 руб. (12% годовых).*
- *совокупность по всем облигациям: 149 600 000 руб.*

*срок, отведенный для выплаты доходов по облигациям выпуска;*

*дата выплаты доходов по первому купону Облигаций серии 02: 23.10.2008г.*

*дата выплаты доходов по второму купону Облигаций серии 02: 23.04.2009г.*

*дата выплаты доходов по третьему купону Облигаций серии 02: 22.10.2009г.*

*дата выплаты доходов по четвертому купону Облигаций серии 02: 22.04.2010г.*

*дата выплаты доходов по пятому купону Облигаций серии 02: 21.10.2010г.*

*дата выплаты доходов по шестому купону Облигаций серии 02: 21.04.2011г.*

*дата выплаты доходов по седьмому купону Облигаций серии 02: 20.10.2011г.*

*дата выплаты доходов по восьмому купону Облигаций серии 02: 19.04.2012г..*

*форма и иные условия выплаты дохода по облигациям выпуска: денежная форма в валюте Российской Федерации;*

*период, за который выплачивались доходы по облигациям выпуска: по первому купонному периоду, длившегося с 24.04.2008 г. по 23.10.2008 г.; по второму купонному периоду, длившегося с 23.10.2008 г. по 23.04.2009 г.; по третьему купонному периоду, длившегося с 23.04.2009 г. по 22.10.2009 г.; по четвертому купонному периоду, длившегося с 22.10.2009 г. по 22.04.2010 г.; по пятому купонному периоду, длившегося с 22.04.2010 г. по 21.10.2010 г.; по шестому купонному периоду, длившегося с*

*21.10.2010 г. по 21.04.2011 г.; по седьмому купонному периоду, длившегося с 21.04.2011 г. по 20.11.2011 г.; по восьмому купонному периоду, длившегося с 20.10.2011 г. по 19.04.2012 г. общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска по каждому периоду, за который такой доход выплачивался: по первому купонному периоду 168 175 000 руб.; по второму купонному периоду 168 088 420 руб.; по третьему купонному периоду 83 767 291 руб.; по четвертому купонному периоду 77 241 991,25 руб., по пятому купонному периоду 38 022 276,1 руб.; по шестому купонному периоду 46 998 276,16 руб; по седьмому купонному периоду 46 998 276,16 руб; по восьмому купонному периоду 46 998 276,16 руб.*

*Доходы по облигациям выпуска, подлежащие выплате, выплачены Эмитентом в полном объеме*

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *именные бездокументарные*

Серия: *03*

*процентные, неконвертируемые, без возможности досрочного погашения по желанию владельцев, погашаемые в 1456 (Одна тысяча четыреста пятьдесят шестой) день с даты начала размещения.*

Государственный регистрационный номер выпуска: *4-03-29168-Н*

Дата государственной регистрации выпуска: *26.08.2008*

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: *ФСФР России*

#### ***Отчет об итогах выпуска***

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска: *26.09.2009*

Орган, осуществивший государственную регистрацию отчета об итогах выпуска: *ФСФР России*

Количество облигаций выпуска: *2 000 000*

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *2 000 000 000*

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

*Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска:*

- *на одну облигацию: 64,82 руб. (13% годовых).*

- *совокупность по всем облигациям: 129 640 000 руб.*

*срок, отведенный для выплаты доходов по облигациям выпуска;*

*дата выплаты доходов по первому купону Облигаций серии 03: 25.03.2009г.*

*дата выплаты доходов по второму купону Облигаций серии 03: 23.09.2009г.*

*дата выплаты доходов по третьему купону Облигаций серии 03: 24.03.2010г.*

*дата выплаты доходов по четвертому купону Облигаций серии 03: 22.09.2010г.*

*дата выплаты доходов по пятому купону Облигаций серии 03: 23.03.2011г.*

*дата выплаты доходов по шестому купону Облигаций серии 03: 21.09.2011г.*

*дата выплаты доходов по седьмому купону Облигаций серии 03: 21.03.2012г.*

*дата выплаты доходов по восьмому купону Облигаций серии 03: 19.09.2012г..*

*Форма и иные условия выплаты дохода по облигациям выпуска: денежная форма в валюте Российской Федерации;*

*Период, за который выплачивались доходы по облигациям выпуска: по первому купонному периоду, длившегося с 24.09.2008 г. по 25.03.2009 г.; по второму купонному периоду, длившегося с 25.03.2009 г. по 23.09.2009 г.; по третьему купонному периоду, длившегося с 23.09.2009 г. по 24.03.2010 г.; по четвертому купонному периоду, длившегося с 24.03.2010 г. по 22.09.2010 г.; по пятому купонному периоду, длившегося с 22.09.2010 г. по 23.03.2011 г.; по шестому купонному периоду, длившегося с 23.03.2011 г. по 21.09.2011 г.; по седьмому купонному периоду, длившегося с 21.09.2011 г. по 21.03.2012 г.; по восьмому купонному периоду, длившегося с 21.03.2012 г. по 19.09.2012 г.*

*Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска по каждому периоду, за который такой доход выплачивался: по первому купонному периоду 129 640 000 руб.; по второму купонному периоду 129 640 000 руб.; по третьему купонному периоду 129 640 000 руб.; по четвертому купонному периоду 114 466 000 руб.; по пятому купонному периоду 90 748 000 руб.; по шестому купонному периоду 90 748 000 руб; по седьмому купонному периоду 90 748 000 руб.; по восьмому купонному периоду 90 748 000 руб.*

*Доходы по облигациям выпуска, подлежащие выплате, выплачены Эмитентом в полном объеме.*

Вид ценной бумаги: *биржевые облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *БО-01*

*процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-01 со сроком погашения в 1092 –й (Одна тысяча девяносто второй ) день с даты начала размещения биржевых облигаций выпуска*

Идентификационный номер выпуска: *4B02-01-29168-H*

Дата присвоения идентификационного номера: *04.09.2012*

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: *ЗАО «ФБ ММВБ»*

Количество облигаций выпуска: *1 400 000*

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *1 400 000 000*

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

*Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска:*

- *на одну облигацию: 54,85 руб. (11% годовых).*

- *совокупность по всем облигациям: 76 790 000 руб.*

*срок, отведенный для выплаты доходов по облигациям выпуска;*

*дата выплаты доходов по первому купону Облигаций серии БО-01: 15.03.2013г.*

*дата выплаты доходов по второму купону Облигаций серии БО-01: 13.09.2013г.*

*дата выплаты доходов по третьему купону Облигаций серии БО-01: 14.03.2014г.*

*дата выплаты доходов по четвертому купону Облигаций серии БО-01: 12.09.2014г.*

*дата выплаты доходов по пятому купону Облигаций серии БО-01: 13.03.2015г.*

*дата выплаты доходов по шестому купону Облигаций серии БО-01: 11.09.2015г.*

*Форма и иные условия выплаты дохода по облигациям выпуска: денежная форма в валюте Российской Федерации;*

*Период, за который выплачивались доходы по облигациям выпуска: по первому купонному периоду, длившемуся с 14.09.2012 г. по 15.03.2013 г., по второму купонному периоду, длившемуся с 15.03.2013 г. по 13.09.2013 г., по третьему купонному периоду, длившемуся с 13.09.2013 г. по 14.03.2014 г., по четвертому купонному периоду, длившемуся с 14.03.2014 г. по 12.09.2014 г.*

*Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска по каждому периоду, за который такой доход выплачивался: по первому купонному периоду 76 790 000 руб., по второму купонному периоду 76 790 000 руб., по третьему купонному периоду 76 790 000 руб., по четвертому купонному периоду 75 733 000 руб.*

*Доходы по облигациям выпуска, подлежащие выплате, выплачены Эмитентом в полном объеме.*

## **8.9. Иные сведения**

### **8.10. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками**

*Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками*

**Приложение к ежеквартальному отчету. Промежуточная сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами**